



QUADRO DE ÁREAS			
ÁREA DO TERRENO: 50 metros x 80 metros = 4.000,00 m²			
ÁREA OCUPADA: 1.120,64 m²	TAXA DE OCUPAÇÃO:	28,01%	
ÁREA CONSTRUIDA: 897,79 m²	COEFICIENTE DE APROVEITAMENTO:	22,43%	
ÁREAS EDIFICADAS			
BLOCO	ÁREA FECHADA	ÁREA ABERTA COBERTA	ÁREA TOTAL EDIFICADA (Área Total Fechada + Área Aberta Coberta)
EDUCACIONAL	74,81 m²	24,41 m²	99,22 m²
ADMINISTRATIVO	74,81 m²	24,41 m²	99,22 m²
PÁTIO COBERTO	-	175,35 m²	175,35 m²
PASSARELAS (M1)	-	36,96 m²	36,96 m²
ÁREAS LIVRES	4,73 m²	-	4,73 m²
RESERVAÇÃO	3,72 m²	-	3,72 m²
TOTAL ÁREA	233,07 m²	367,13 m²	600,20 m²
ÁREAS EXTERNAS			
AMBIENTE EXTERNO	ÁREA		
ÁREA DE SERVIÇO	23,79 m²		
ESTACIONAMENTO	30,00 m²		
JARDIM	81,25 m²		
TOTAL ÁREA EXTERNA	135,04 m²		

LEGENDA:			
	INDICAÇÃO NÍVEL PLANTA E CORTE		INDICAÇÃO DE VISTAS
	INDICAÇÃO DE CORTES		ESPECIFICAÇÃO DE MATERIAIS
	INDICAÇÃO DE FACHADAS		INDICAÇÃO DE EIXOS
	INDICAÇÃO DE PORTAS E JANELAS		INDICAÇÃO DE ELEMENTOS (BANCADA, PRATELEIRAS E ETC.)

NOTAS

- MEDIAS E NÍVEIS EM METROS
- VERIFICAR POSIÇÃO EXATA DOS PILARES NO PROJETO ESTRUTURAL
- VERIFICAR SE TUBOS CONSTRUTIVOS PERTENCENTES AO PROJETO DE TALHAMENTO
- SEGUIR ORIENTAÇÃO DO PROJETO QUANTO A UTILIZAÇÃO DAS CORES; CASO SEJA NECESSÁRIA ALTERAÇÃO, CONSULTAR O CADRÃO DE ESTUDO DE CORES
- EM CASO DE CONFLITO DE INFORMAÇÕES ENTRE O PROJETO GRÁFICO E O MEMORIAL DESCRITIVO E ESPECIFICAÇÕES TÉCNICAS, PREVALECE A INFORMAÇÃO CONTIDA NO DESENHO
- ALTERAÇÕES NESTE PROJETO SOMENTE COM AUTORIZAÇÃO EXPRESSA DO FINE

REFERÊNCIA:

- PLANILHA DE QUANTITATIVOS
- MEMORIAL DESCRITIVO E ESPECIFICAÇÕES TÉCNICAS

PROJETO PADRÃO - FINE

ESPECIFICAÇÕES	
PISO	1- CIMENTADO DESEMPENADO
	2- CERÂMICA 40 x 40 cm COR BRANCO ANTIDERRAPANTE
	3- CERÂMICA 40 x 40 cm COR CINZA ANTIDERRAPANTE
	4- GRADIL
	5- BRITA
PARDEDE	1- CERÂMICA 30 x 40 cm COR BRANCO ATÉ 90 cm + FAIXA DE MADEIRA COM VERNIZ FORDO E PINTURA AGRÍCOLA
	2- CERÂMICA 30 x 40 cm COR BRANCO ATÉ 180 cm + FAIXA CERÂMICA 10 x 10 cm VERMELHA E PINTURA AGRÍCOLA
	3- CERÂMICA 30 x 40 cm COR BRANCO ATÉ 180 cm + FAIXA CERÂMICA 10 x 10 cm VERMELHA E PINTURA AGRÍCOLA
	4- CERÂMICA 10 x 10 cm COR BRANCO ATÉ 90 cm + FAIXA CERÂMICA 10 x 10 cm AZUL E PINTURA AGRÍCOLA
	5- CERÂMICA 30 x 40 cm COR BRANCO ATÉ O TETO
TETO	1- LAJE PINTURA PVA LÁTEX BRANCO NEVE SOBRE MASSA CORRIDA PVA
	2- ESTRUTURA APARENTE

MAPA DE ESQUADRIAS				
LEGENDA DE PORTAS - PORTAS EM MADEIRA COM PINTURA				
REF.	Dimensões (cm)	QUANT.	TIPO	AMBIENTES
01	80 x 210	7	1) Porta - 90 cm de largura com madeira	Sanitários, cozinha, armazenamento, ingresso, depósito, sala de professor
02	80 x 210	7	2) Porta - 90 cm de largura com madeira	Sala de Aula
03	80 x 210	2	3) Porta - 90 cm de largura com madeira	Sanitário fem. sanitário masc.
04	80 x 210	1	4) Porta - 90 cm de largura com madeira	Depósito
05	80 x 210	3	5) Porta - 90 cm de largura com madeira	Deposito, sanitário fem. e sanitário masc.
06	80 x 180	3	6) Porta - 90 cm de largura com madeira	Sanitários
07	80 x 180	2	7) Porta - 90 cm de largura com madeira	Sanitários
LEGENDA DE PORTAS - PORTAS DE ALUMÍNIO				
REF.	Dimensões (cm)	QUANT.	TIPO	AMBIENTES
08	80 x 210	1	8) Porta - 90 cm de largura com vidro e alumínio	Área de serviço

LEGENDA DE JANELAS - JANELAS ALUMÍNIO						
REF.	Dimensões (cm)	Área (m²)	QUANT.	Área Total (m²)	h do peitoril (cm) / TIPO	AMBIENTES
09	60 x 40	0,24	1	0,24	170 cm - basculante	Depósito
10	60 x 50	0,30	2	0,60	150 cm - abas	Cooling
11	100 x 40	0,40	7	2,80	170 cm - basculante	Sanitários fem. e masc., vestiário masculino e feminino
12	150 x 40	0,60	1	0,60	170 cm - comel	Deposito
13	120 x 100	1,20	5	6,00	110 cm - comel	Área de serviço e cozinha
14	150 x 110	1,65	2	3,30	100 cm - basculante	Sala de professor e diretoria
15	200 x 110	2,20	4	8,80	100 cm - basculante	Sanitários, armazenamento e sala de professor
16	200 x 110	2,20	20	44,00	100 cm - basculante	Sala de aula
17	60 x 200	1,20	6	7,20	400 cm - veneziana fixa	Luziternum Pátio Coberto
18	20 x 100 x 20 x 175	1,58	1	1,58	900 cm - fixa	Serventoria

** AS JANELAS DA COZINHA E DEPOSITO DEVEM PREVER TELA UTILIZANDO MEMBRAL NAS JANELAS DOS BANHEIROS

LEGENDA	
BANCADAS - B*	
01	GRANITO CINZA ANDORRINA - esp. 2 cm - 0,6 x 1,50 m H = 0,9 m (pé) - Área de Serviço
02	GRANITO CINZA ANDORRINA - esp. 2 cm - 0,6 x 1,30 m H = 0,9 m - Preparo sucos
03	GRANITO CINZA ANDORRINA - esp. 2 cm - 0,6 x 2,65 m H = 0,9 m - Preparo bebidas
04	GRANITO CINZA ANDORRINA - esp. 2 cm - 0,6 x 1,00 m H = 0,9 m - Apoio Sábão
05	GRANITO CINZA ANDORRINA - esp. 2 cm - 0,6 x 2,20 m H = 0,9 m - Apoio Sábão
06	GRANITO CINZA ANDORRINA - esp. 2 cm - 0,6 x 3,50 m H = 0,9 m - Lavagem luvas
07	GRANITO CINZA ANDORRINA - esp. 2 cm - 0,6 x 2,85 m H = 0,9 m - Sanit. masc.
08	GRANITO CINZA ANDORRINA - esp. 2 cm - 0,6 x 2,85 m H = 0,9 m - Sanit. fem.
PRATELEIRAS - PT	
09	GRANITO CINZA ANDORRINA - esp. 2 cm - 0,4 x 2,30 m H = 0,9 m (pé) - Área de Serviço
DIVISÓRIAS - DV*	
10	GRANITO CINZA ANDORRINA - esp. 2 cm - H = 1,80 m - Sanit. masc. e fem.
GRADIL - GR*	
11	METALON E ARAME GALVANIZADO AZUL - 4,75 m H x 1,50 m - Área de serviço coberto

* VER AMPLIAÇÕES E DETALHES ESPECÍFICOS

1 PLANTA BAIXA
ESCALA 1/100

PREFEITURA MUNICIPAL
SIDROLÂNDIA-MS

TÍTULO:	ESCOLA JARDIM PARAÍSO - 6 SALAS	
CONTEÚDO:	PLANTA BAIXA	FRANCHA: ÚNICA
Área Total:	ÁREA DO TERRENO: 20.185,66M² ÁREA DE EDIFICAÇÃO: 1.129,64M²	
RESPONSÁVEL TÉCNICO - FISCALIZAÇÃO:	Prefeitura Municipal	
END: DAL - Av. do Silveira - 664 - Vila - Sidrolândia - MS	Cristina - Camilo	
LOCAL:	JARDIM PARAÍSO	
ESCALA: INDICADA	DATA: JANEIRO/2023	